



OBEČ RADEŠÍN

Radešín 58, 592 55 Bobrová

Mail: urad@obecradesin.cz tel: +420 608 454 089 www.obecradesin.cz

IČO: 00599727, IDS: gprav99

Zápis z

JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE RADEŠÍN č. 04/25

ze dne 16. 9. 2025 (18:00 - 19:00 hod.)
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni:

Pavel Doležal X
Kateřina Němcová O
Dana Adamcová X
Michaela Drdlová X
Pavla Pulcová X
Jaroslav Neubauer X
Ing. Radek Chocholáč X
(Vysvětlivky: X – přítomen, -- nepřítomen, O – omluven)

Program:

1. **Prezence**
2. **Určení zapisovatele a ověřovatelů**
3. **Program**

1. **Prezence**

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné členy obecního zastupitelstva.
Zastupitelka Kateřina Němcová byla omluvena.

2. **Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Jako zapisovatel byl navržen Ing. Radek Chocholáč, ověřovatelé Pavla Pulcová a Michaela Drdlová.

Hlasování o určení zapisovatele a ověřovatelů:

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení 26/01/25:

Zastupitelstvo obce určilo zapisovatele Ing. Radka Chocholáče, ověřovatelé Pavlu Pulcovou a Michaelu Drdlovou.

3. Schválení Programu

Hlasování o schválení programu, jak byl předložen na pozvánce na zasedání zastupitelstva. Starosta upravil program, který doplnil o výsledek auditu a rozpočtové opatření č.6. Program byl ustanoven následovně:

- Schválení pronájmu pozemku p.č. 155/21 a pozemku p.č. st. 94 a části pozemku 155/1
- Různé – diskuse vývoj kauza „chodník“, směna pozemku s LČR, radary, lavička - zastávka, POVV sýpky SVK
- Výsledek auditu
- Rozpočtové opatření č.6

Hlasování:

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení 27/01/25:

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání zastupitelstva.

4. Schválení pronájmu pozemku p.č. 155/21 a pozemku p.č. st. 94 a části pozemku 155/1

Starosta konstatoval, že byl na úřední desce vyvěšen záměr o pronájmu pozemků pod chatou, která změnila majitele. Záměr je na úřední desce vyvěšen od 27.6.2025. Na pronájem pozemku se přihlásil Ing. Viktor Hanák, který je i vlastníkem chaty.

Celková výměra předmětu pronájmu 106,4 m². Stanovená roční výše nájemného z pozemků zastavěných rekreační stavbou včetně ploch ve funkčním celku je 42,22 Kč / m². Starosta nechal hlasovat o pronájmu pozemku Ing. Viktoru Hanákovi.

Hlasování:

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení 28/01/25:

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem pozemků Ing. Viktoru Hanákovi.

5. Různé – diskuse

a) vývoj kauza „chodník“

Starosta oznámil, že v současné době probíhají jednání mezi právními zástupci obce a pana Procházky s cílem dosáhnou smíru, opravy reklamovaných vad chodníku, přeložky kabelu Cetinu, úhrady držených plateb a v neposlední řadě kolaudace chodníku. O dalším průběhu jednání bude informovat.

b) směna pozemku s LČR

Starosta informoval, že jedná s LČR o směně pozemků. Jde o část pozemku 70/1, který by obci umožnil přístup k pozemku 71/3. Jak budou k dispozici kompletní podklady starosta bude informovat zastupitelstvo.

c) radary

Starosta informoval, že cena radaru se pohybuje v rozmezí 80.000 Kč až 160.000 Kč dle technické náročnosti.

d) lavička - zastávka

Starosta informoval, že by bylo dobré vybudovat krytou zastávku na pozemku č. 150. Přes zimu se nachystají technická řešení včetně nákladů. Realizace by popř. byla v roce 2026.

e) POVV sýpky

Starosta informoval, že proběhne oprava štítu sýpek na POV. Cena je 399.432 Kč včetně DPH,

f) SVK

Starosta informoval o vývoji ČOV. SVK požaduje úhradu za projekt nové ČOV. Pro rozhodnutí starosta požaduje vypracovat nezávislou studii intenzifikace stávající ČOV. Podklady pro rozhodnutí včetně všech nákladů obou variant pravděpodobně budou k dispozici do konce ledna 2026. Starosta si je vědom rizik, protože stávající ČOV není ve vlastnictví obce.

6. Výsledek auditu

Ing. Adrea Poulová informovala o výsledku auditu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Radešín, který se konal dne 2.9.2025.

7. Rozpočtové opatření č.6

Ing. Adrea Poulová informovala o rozpočtovém opatření č.6.

V Radešíně dne: 17. 09. 2025

Zapisovatel: Ing. Radek Chocholáč

Ověřovatelé: Pavla Pulcová, Michaela Drdlová

Starosta: Pavel Doležal